

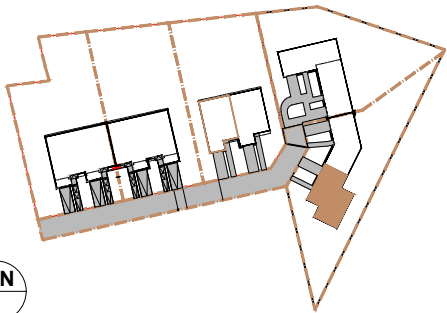
OSIEDLE PRESTIGE

osiedleprestigebabice@gmail.com mobile: 532 165 001

BUDOWA 4 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH DWULOKALOWYCH W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ I 1 BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO DWULOKALOWEGO WOLNOSTOJĄCEGO PRZY UL. OSIEDŁOWA W STARYCH BABICACH NA DZ. EW. NR 341/32, 341/33, 341/34, 341/35, 341/36, 341/37, 341/38, 349/39 Z OBR. 0001. JEDNOSTKA EWIDENCYJAN 143207_2



PLAN SYTUACYJNY



LOKAL

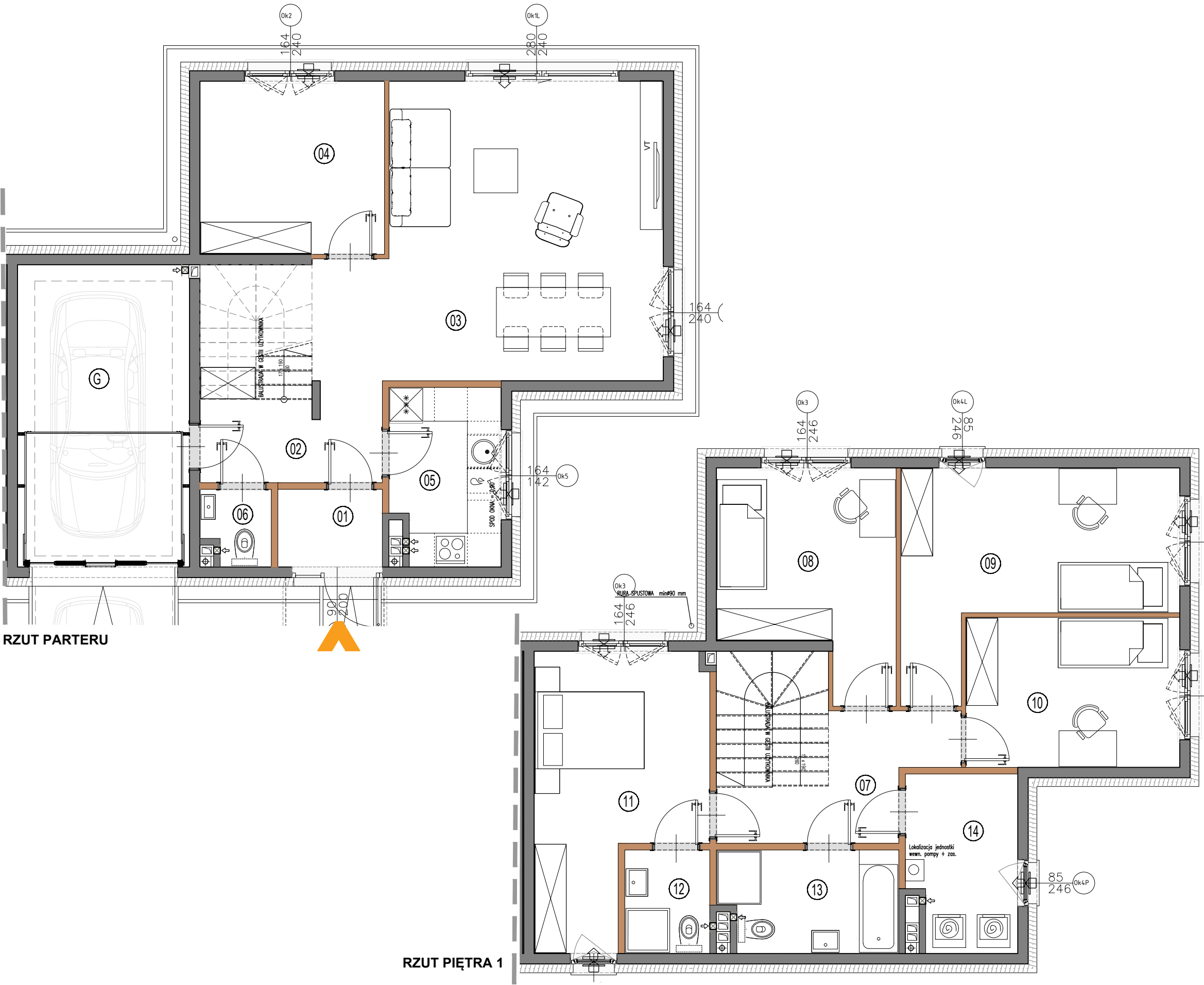
budynek
E.02
nr lokalu

LICZBA POKOI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	WYSOKOŚĆ (w stanie deweloperskim)
6	144,24 m ²	2,90

WYKAZ POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ

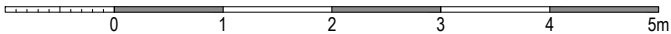
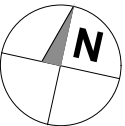
PARTER		
	OGRÓD + PRZEDPOLE	299,00 m ²
G	GARAŻ	16,82 m ²
1	WIATROŁAP	2,58 m ²
2	PRZEDPOKÓJ	5,18 m ²
3	SALON	29,97 m ²
4	GABINET	10,38 m ²
5	KUCHNIA	6,16 m ²
6	WC	1,56 m ²

PIĘTRO +1		
7	PRZEDPOKÓJ	6,10 m ²
8	SYPIALNIA	11,45 m ²
9	SYPIALNIA	15,01 m ²
10	SYPIALNIA	10,43 m ²
11	SYPIALNIA	13,91 m ²
12	ŁAZIENKA	2,82 m ²
13	ŁAZIENKA	5,78 m ²
14	PRALNIA	6,09 m ²



RZUT PARTERU

RZUT PIĘTRA 1



- ŚCIANY DZIAŁOWE DEMENOTOWALNE
- ŚCIANY NIEDEMENOTOWALNE

Powierzchnia liczona wg normy PN-ISO 9836:2022 - 07 w stanie wykończonym.
Suma powierzchni wszystkich pomieszczeń = powierzchnia użytkowa lokalu.
Wymiary podane są w stanie surowym. Wymiary i powierzchnie mogą ulec nieznaczny zmianom.
Instalacje oraz urządzenia elektryczne, sanitarne i drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia lokali. Przedstawiono przykładowe rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych. Podłoga pod posadzkę wykonaną ze szlichty. Na warstwy wykończeniowe przewidziano 2cm. Zabrania się ingerencji w elementy nośne budynku oraz szachty instalacyjne. Powierzchnia ogródków lokatorskich może ulec nieznaczny zmianom. Finalna wielkość zostanie podana po ostatecznych obmiarach.

Inwestor:
BH inwestycje 2 Sp. z o. o.
ul. Warszawska 13, 05-091 Ząbki
NIP: 1251164627 REGON: 142823013