

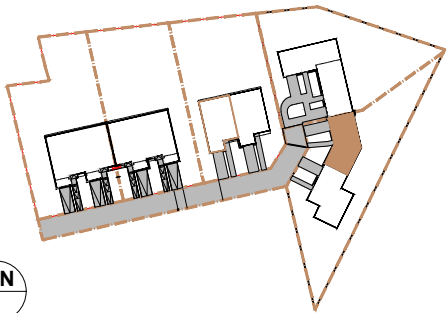
OSIEDLE PRESTIGE

osiedleprestigebabice@gmail.com mobile: 532 165 001

BUDOWA 4 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH DWULOKALOWYCH W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ I 1 BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO DWULOKALOWEGO WOLNOSTOJĄCEGO PRZY UL. OSIEDŁOWA W STARYCH BABICACH NA DZ. EW. NR 341/32, 341/33, 341/34, 341/35, 341/36, 341/37, 341/38, 349/39 Z OBR. 0001. JEDNOSTKA EWIDENCYJAN 143207_2



PLAN SYTUACYJNY



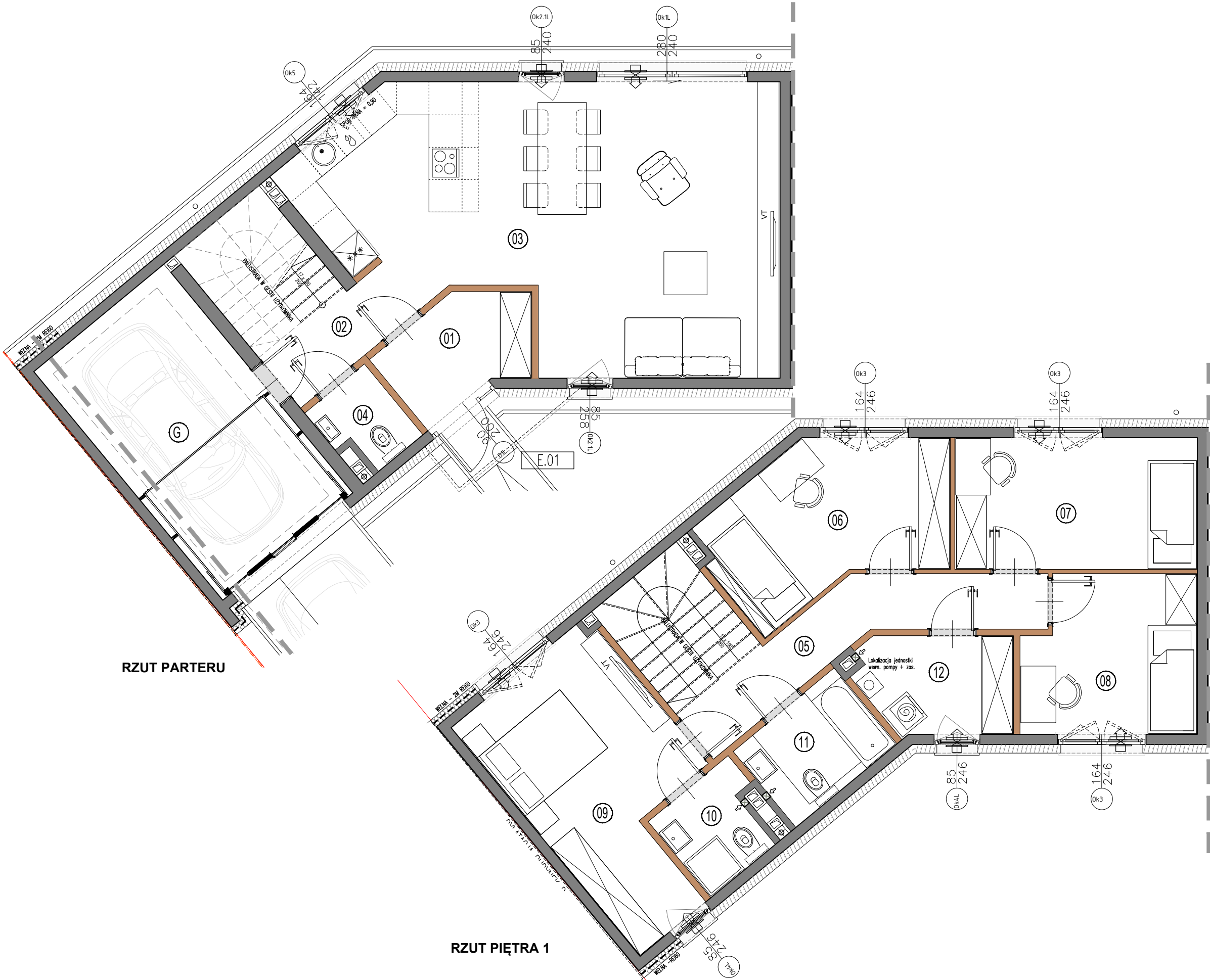
LOKAL

budynek
E.01
nr lokalu

LICZBA POKOI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	WYSOKOŚĆ
5	131,28 m ²	(w stanie deweloperskim) 2,90

WYKAZ POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ

PARTER	
OGRÓD + PRZEDPOLE	313,00 m ²
G GARAŻ	16,95 m ²
1 WIATROŁAP	4,65 m ²
2 PRZEDPOKÓJ	3,34 m ²
3 SALON Z ANEKSEM	39,42 m ²
4 WC	2,05 m ²
PIĘTRO +1	
5 PRZEDPOKÓJ	7,54 m ²
6 SYPIALNIA	11,27 m ²
7 SYPIALNIA	10,76 m ²
8 SYPIALNIA	8,91 m ²
9 SYPIALNIA	14,32 m ²
10 ŁAZIENKA	2,96 m ²
11 ŁAZIENKA	4,32 m ²
12 PRALNIA	4,79 m ²



RZUT PARTERU

RZUT PIĘTRA 1

ŚCIANY DZIAŁOWE DEMENOTOWALNE
ŚCIANY NIEDEMENOTOWALNE

Powierzchnia liczona wg normy PN-ISO 9836:2022 - 07 w stanie wykończonym.
Suma powierzchni wszystkich pomieszczeń = powierzchnia użytkowa lokalu.
Wymiary podane są w stanie surowym. Wymiary i powierzchnie mogą ulec nieznaczny zmianom.
Instalacje oraz urządzenia elektryczne, sanitarne i drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia lokali. Przedstawiono przykładowe rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych. Podłoga pod posadzki wykonane ze szlichty. Na warstwy wykończeniowe przewidziano 2cm. Zabrania się ingerencji w elementy nośne budynku oraz szachty instalacyjne. Powierzchnia ogródków lokatorskich może ulec nieznacznym zmianom. Finalna wielkość zostanie poddana po ostatecznych obmiarach.

Inwestor:
BH inwestycje 2 Sp. z o. o.
ul. Warszawska 13, 05-091 Ząbki
NIP: 1251164627 REGON: 142823013