

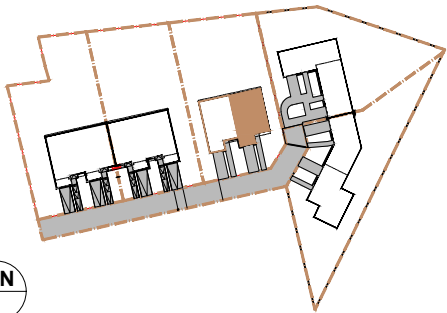
OSIEDLE PRESTIGE

osiedleprestigebabice@gmail.com mobile: 532 165 001

BUDOWA 4 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH DWULOKALOWYCH W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ I 1 BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO DWULOKALOWEGO WOLNOSTOJĄCEGO PRZY UL. OSIEDŁOWA W STARYCH BABICACH NA DZ. EW. NR 341/32, 341/33, 341/34, 341/35, 341/36, 341/37, 341/38, 349/39 Z OBR. 0001. JEDNOSTKA EWIDENCYJAN 143207_2



PLAN SYTUACYJNY



LOKAL

budynek

C.02

nr lokalu

LICZBA POKOI

5

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA

130,78 m²

WYSOKOŚĆ

(w stanie deweloperskim)

2,90

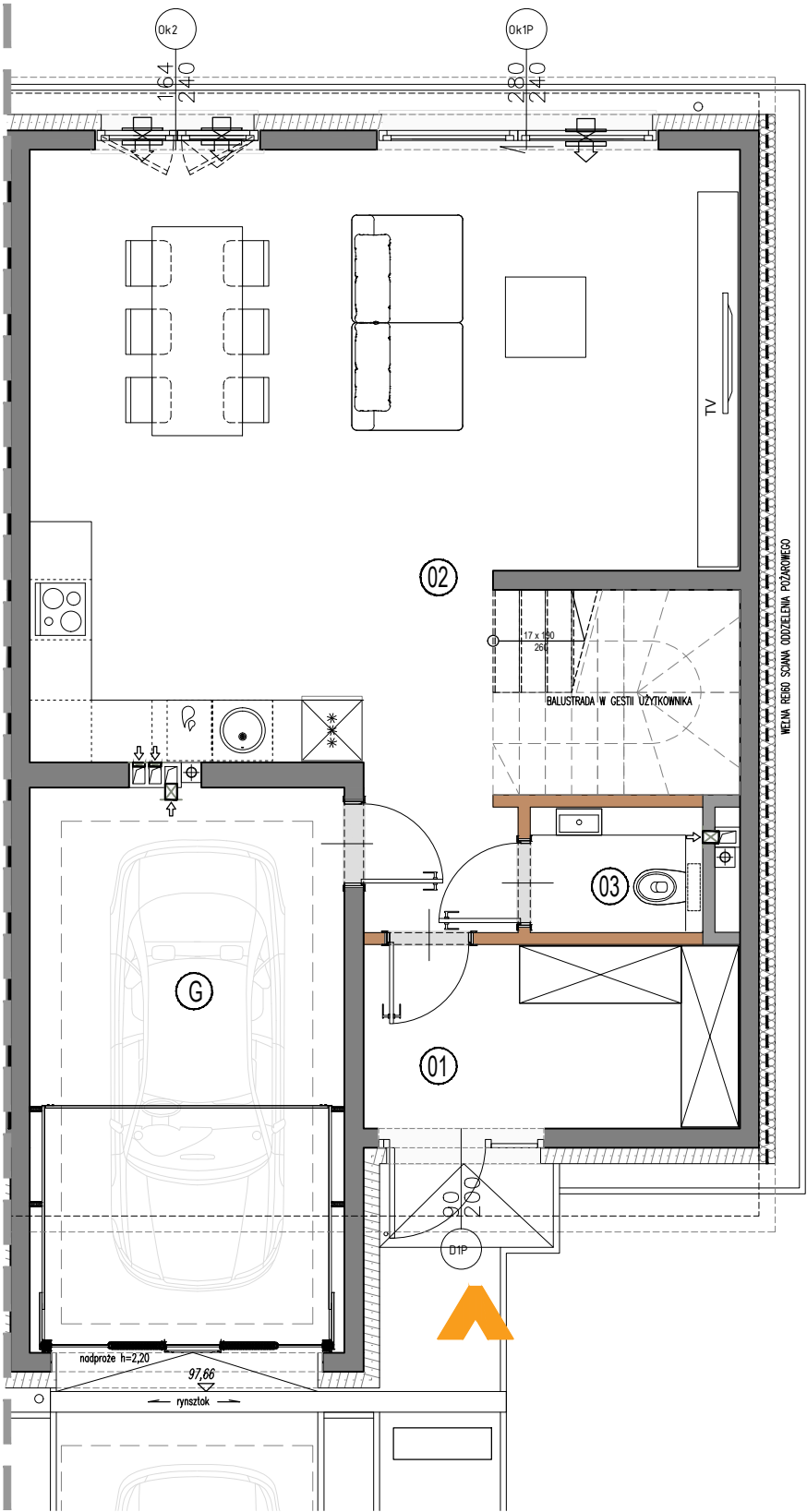
WYKAZ POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ

PARTER

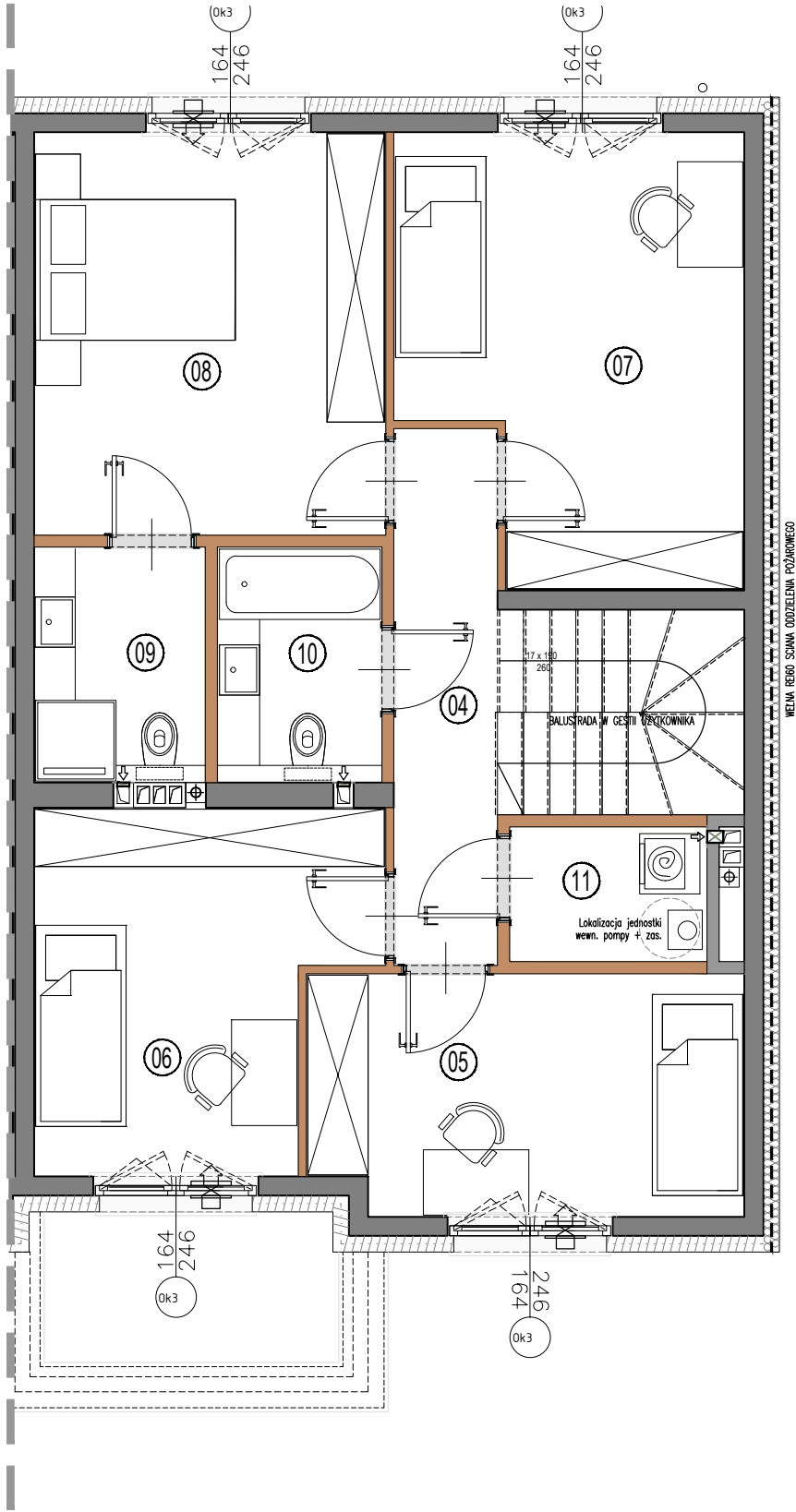
OGRÓD + PRZEDPOLE	302,00 m ²
G GARAŻ	17,32 m ²
1 PRZEDPOKÓJ	6,68 m ²
2 SALON Z ANEKSEM	40,95 m ²
3 WC	2,00 m ²

PIĘTRO +1

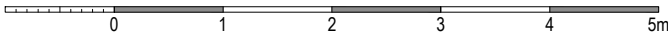
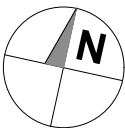
4 PRZEDPOKÓJ	5,31 m ²
5 SYPIALNIA	10,08 m ²
6 SYPIALNIA	10,79 m ²
7 SYPIALNIA	13,76 m ²
8 SYPIALNIA	13,79 m ²
9 ŁAZIENKA	3,86 m ²
10 ŁAZIENKA	3,71 m ²
11 PRALNIA	2,53 m ²



RZUT PARTERU



RZUT PIĘTRA 1



- ŚCIANY DZIAŁOWE DEMENOTOWALNE
- ŚCIANY NIEDEMENOTOWALNE

Powierzchnia liczona wg normy PN-ISO 9836:2022 - 07 w stanie wykończonym. Suma powierzchni wszystkich pomieszczeń = powierzchnia użytkowa lokalu. Wymiary podane są w stanie surowym. Wymiary i powierzchnie mogą ulec nieznacznej zmianom. Instalacje oraz urządzenia elektryczne, sanitarne i drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia lokali. Przedstawiono przykładowe rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych. Podłoga pod posadzki wykonana ze szlichty. Na warstwy wykończeniowe przewidziano 2cm. Zabrania się ingerencji w elementy nośne budynku oraz szachty instalacyjne. Powierzchnia ogródków lokatorskich może ulec nieznacznej zmianom. Finalna wielkość zostanie poddana po ostatecznych obmiarach.

Inwestor:

BH inwestycje 2 Sp. z o. o.

ul. Warszawska 13, 05-091 Żąbki

NIP: 1251164627 REGON: 142823013