

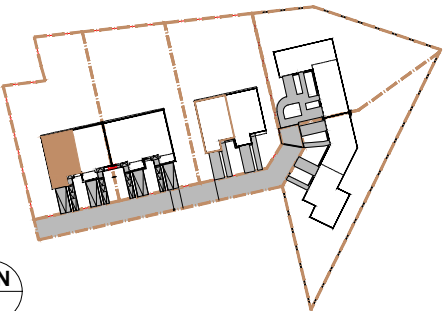
OSIEDLE PRESTIGE

osiedleprestigebabice@gmail.com mobile: 532 165 001

BUDOWA 4 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH DWULOKALOWYCH W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ I 1 BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO DWULOKALOWEGO WOLNOSTOJĄCEGO PRZY UL. OSIEDŁOWA W STARYCH BABICACH NA DZ. EW. NR 341/32, 341/33, 341/34, 341/35, 341/36, 341/37, 341/38, 349/39 Z OBR. 0001. JEDNOSTKA EWIDENCYJAN 143207_2



PLAN SYTUACYJNY



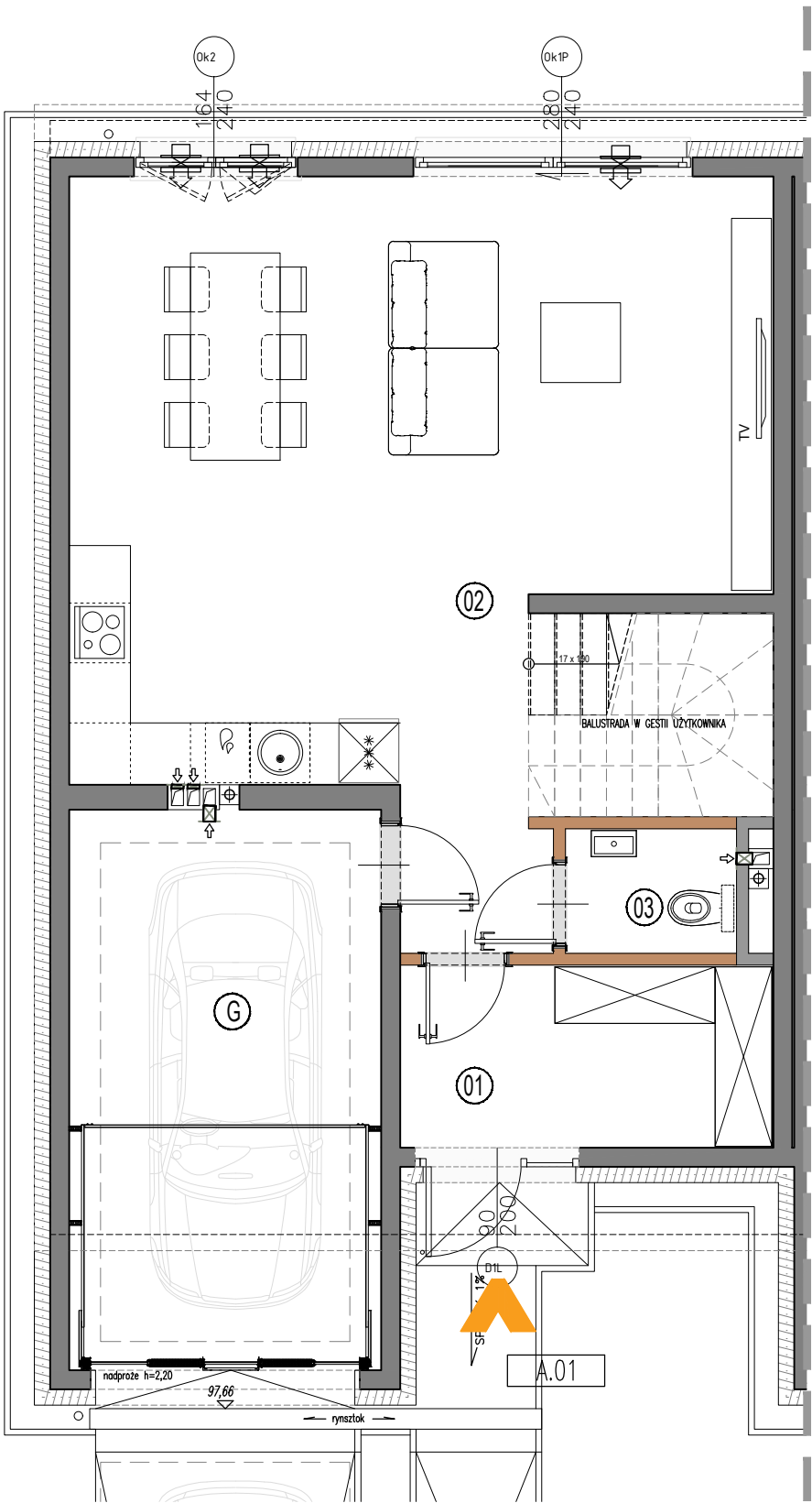
LOKAL **A.01**
nr lokalu

LICZBA POKOI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	WYSOKOŚĆ (w stanie deweloperskim)
5	130,78 m ²	2,90

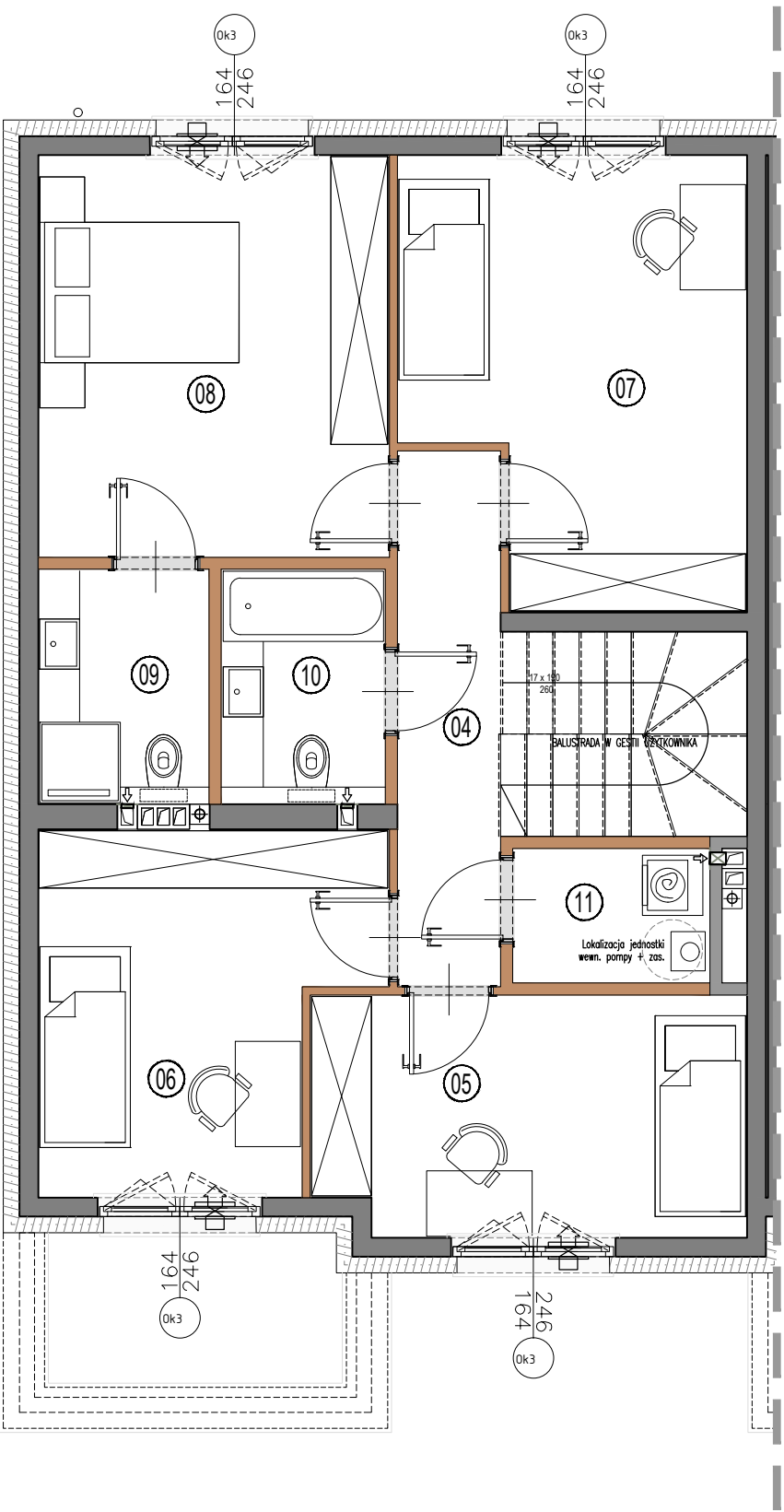
WYKAZ POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ

PARTER		
0	OGRÓD + PRZEDPOLE	402,00 m ²
G	GARAŻ	17,32 m ²
1	PRZEDPOKÓJ	6,68 m ²
2	SALON Z ANEKSEM	40,95 m ²
3	WC	2,00 m ²

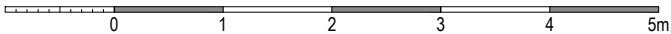
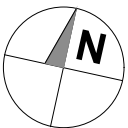
PIĘTRO +1		
4	PRZEDPOKÓJ	5,31 m ²
5	SYPIALNIA	10,08 m ²
6	SYPIALNIA	10,79 m ²
7	SYPIALNIA	13,76 m ²
8	SYPIALNIA	13,79 m ²
9	ŁAZIENKA	3,86 m ²
10	ŁAZIENKA	3,71 m ²
11	PRALNIA	2,53 m ²



RZUT PARTERU



RZUT PIĘTRA 1



- ŚCIANY DZIAŁOWE DEMENOTOWALNE
- ŚCIANY NIEDEMENOTOWALNE

Powierzchnia liczona wg normy PN-ISO 9836:2022 - 07 w stanie wykończonym. Suma powierzchni wszystkich pomieszczeń = powierzchnia użytkowa lokalu. Wymiary podane są w stanie surowym. Wymiary i powierzchnie mogą ulec nieznaczny zmianom. Instalacje oraz urządzenia elektryczne, sanitarne i drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia lokali. Przedstawiono przykładowe rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych. Podłoga pod posadzki wykonana ze szlichty. Na warstwy wykończeniowe przewidziano 2cm. Zabrania się ingerencji w elementy nośne budynku oraz szachty instalacyjne. Powierzchnia ogródków lokatorskich może ulec nieznaczny zmianom. Finalna wielkość zostanie podana po ostatecznych obmiarach.

Inwestor:
BH inwestycje 2 Sp. z o. o.
ul. Warszawska 13, 05-091 Ząbki
NIP: 1251164627 REGON: 142823013